

Amtico First Acoustic

Directrices de instalación

AFIR-IN-20240220-01-ES

Introducción y zonas de uso

Las baldosas Amtico First Acoustic ofrecen un mejor rendimiento acústico en comparación con las baldosas estándar. Las baldosas Amtico First Acoustic deben instalarse de la misma manera que nuestro producto estándar, utilizando el adhesivo correcto según las siguientes instrucciones.

NOTA: La selección y el uso del adhesivo son especialmente importantes con este producto y difieren de las baldosas estándar y de otras gamas Acoustic que ofrecemos.

La instalación no debe comenzar hasta que se hayan completado todas las demás tareas. Las baldosas Amtico First Acoustic son idóneas para su uso en la mayoría de las zonas comerciales y residenciales.

No son adecuadas para zonas exteriores o sin calefacción, ni para zonas en las que se esperan temperaturas extremas, como invernaderos. Deben evitarse las cargas rodantes muy pesadas, como carretillas elevadoras o transpaletas. Aunque el producto se ajusta a la norma EN ISO 24343-1 en términos de indentación, siempre se debe tener cuidado para minimizar las cargas puntuales pesadas o mediante el uso de placas o copas de distribución de carga.

Recepción de los materiales, acondicionamiento y almacenamiento

Antes de colocar el suelo, hay que comprobar todos los materiales para asegurarse de que los lotes son idénticos y no presentan defectos. No se aceptarán reclamaciones por defectos claramente identificables una vez colocado el suelo.

Las cajas de baldosas deben retirarse de los palés y separarse unas de otras como parte del proceso de aclimatación. Asegúrese de que la calefacción o el aire acondicionado están instalados y en funcionamiento. Como alternativa, se puede utilizar un sistema de calefacción o refrigeración temporal para mantener una temperatura constante dentro del rango especificado.

Hay que dejar que las baldosas, el adhesivo y el subsuelo se estabilicen a una temperatura constante entre 18 °C y 27 °C (64-81 F) durante al menos 24 horas antes, durante y después de la instalación. Si las baldosas y el adhesivo se han almacenado fuera de este rango de temperatura, se recomienda aumentar la aclimatación a 48 horas. Las baldosas deben almacenarse en plano, alejadas de la luz solar directa, calefactores o rejillas de ventilación para que se aclimaten correctamente.

Preparación del subsuelo

La idoneidad de los subsuelos y las condiciones de la obra deben evaluarse antes de comenzar una instalación para garantizar que se ajustan a las directrices de Amtico International y de los fabricantes de subsuelos, así como a la normativa nacional.

Una buena preparación es esencial, ya que el aspecto final del suelo dependerá de la calidad de la base y de la preparación sobre la que se instale. La base debe ser dura y lisa. Además, debe estar limpia, seca y sin defectos. Las superficies deben ser uniformes para conseguir un buen ajuste y adherencia. Cualquier irregularidad en el subsuelo se notará en el suelo acabado.

Las notas orientativas proporcionadas por Amtico International pretenden ofrecer información general sobre los métodos que pueden utilizarse para preparar diversos tipos de subsuelos.

La calidad y preparación de los subsuelos, las pruebas de contenido de humedad y humedad relativa y los procedimientos de instalación deben cumplir las directrices técnicas internacionales de Amtico y las normas/reglamentos específicos de cada país (BS8203 y BS8204 para el Reino Unido).

Humedad en los subsuelos

Es imprescindible realizar pruebas de humedad en todos los subsuelos antes de comenzar la instalación. Esto se aplica tanto a los edificios nuevos como a los antiguos. Es necesario llevar a cabo pruebas de humedad y documentarlas. Todas las pruebas de humedad deben realizarse de acuerdo con la normativa local (p. ej., BS 8203 en el Reino Unido) y utilizando un método adecuado para cada tipo de subsuelo. Se considera que el subsuelo está seco cuando la humedad relativa es del 75 % o inferior. Si las lecturas superan este nivel, puede aplicarse una membrana impermeabilizante superficial. Consulte las instrucciones del fabricante. La otra opción es dar a los subsuelos tiempo suficiente para que se sequen.

Subsuelos sólidos

Hormigón / Arena y cemento

Las baldosas sólo deben instalarse sobre subsuelos de hormigón o arena y cemento que estén lo suficientemente secos. El tiempo de secado dependerá de varias condiciones, como el grosor de los forjados, la ubicación, el tipo de construcción, la temperatura y la humedad. Las bases de hormigón nuevas contienen un alto porcentaje de humedad residual.

Debe realizarse una exhaustiva limpieza mecánica de los subsuelos para retirar toda la pintura, endurecedores, grasa, cera y cualquier otra sustancia extraña. No se permite el uso de disolventes para eliminar los contaminantes de la superficie.

El suelo debe ser duro, liso, uniforme y no tener grietas. Utilice un compuesto de reparación adecuado para rellenar ranuras, grietas, agujeros y depresiones.

Consulte la sección titulada «Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos».

Hormigón de flotación mecánica

El hormigón de flotación mecánica tiene una superficie relativamente no absorbente y de baja porosidad, lo que aumentará el tiempo de secado. No es una superficie adecuada para aplicar directamente el adhesivo. El procedimiento de flotación mecánica también puede generar lechada superficial. Por estas razones, se recomienda preparar la superficie utilizando un método adecuado de preparación mecánica, como el chorreo con granalla o la escarificación.

Consulte la sección titulada «Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos».

Anhidrita (sulfato de calcio)

Las soleras de anhidrita pueden ser difíciles de identificar y confundirse con productos más tradicionales a base de cemento.

Siempre que las condiciones ambientales sean aceptables, las soleras de anhidrita se secan a un ritmo similar al de sus homólogas a base de cemento. En caso de que la solera no esté suficientemente seca, consulte al fabricante sobre cómo proceder. En la mayoría de los casos, hay que dejar que la solera se seque hasta que alcance un nivel aceptable.

Cuando el suelo esté lo suficientemente seco, podrá comenzar la preparación. Consulte la sección titulada «Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos».

Asfalto

El asfalto fundido se aplica normalmente con un grosor de entre 15 y 20 mm y se endurece hasta formar una masa densa e impermeable a la humedad, por lo que constituye una eficaz membrana impermeabilizante. El asfalto fundido se aplica a menudo sobre una base de hormigón existente que carece de una membrana impermeabilizante convencional. Si el asfalto está agrietado o dañado, habrá que repararlo y puede ser necesario impermeabilizarlo.

El asfalto deberá limpiarse antes de comenzar con la preparación. Consulte la sección titulada «Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos».

Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos

La mayoría de los subsuelos sólidos requerirán la aplicación de un compuesto compatible para proporcionar una superficie dura, lisa y nivelada sobre la que se puedan aplicar el adhesivo y las baldosas.

La selección de un compuesto adecuado es fundamental para determinar la durabilidad a largo plazo y el aspecto del sistema de suelo. Por lo general, estos compuestos deben aplicarse con un espesor mínimo de 3 mm. El fabricante de este compuesto puede proporcionar detalles del producto dentro de su gama que deben adaptarse a la aplicación de uso final, así como indicar qué imprimación debe utilizarse.

Juntas de dilatación

Las juntas de dilatación se incorporan a los forjados de hormigón para permitir el movimiento sin que se formen grietas. Estas juntas no deben rellenarse con compuesto alisador ni recubrirse con revestimientos Amtico. En todos los casos, deben reflejarse en la superficie.

Amtico First Acoustic

Directrices de instalación

AFIR-IN-20240220-01-ES

Suelos de madera

Tablas existentes

Las tablas sueltas deben clavarse firmemente y las que estén dañadas deben sustituirse. Si es necesario, las tablas deben cepillarse y/o nivelarse con un compuesto nivelador adecuado antes de cubrir las con madera contrachapada. Consulte la sección «Revestimientos de madera contrachapada».

Los subsuelos de madera que muestren una deflexión excesiva o que sean «elásticos» o «cedan» al pisarlos no son adecuados para la instalación de las baldosas Amtico Acoustic, a menos que se lleven a cabo los trabajos de reparación adecuados.

Tableros de aglomerado, tableros duros y tableros de partículas

Las baldosas no deben adherirse directamente a este tipo de subsuelos, ya sean flotantes o fijos, y los suelos deben recubrirse siempre con madera contrachapada antes de instalar las baldosas. Consulte la sección «Revestimientos de madera contrachapada».

Suelos de bloques de madera

Los suelos de bloques de madera existentes colocados sobre una base de hormigón no son aptos como base para suelos flexibles, incluso cuando se ha colocado madera contrachapada. Estos suelos deben levantarse y el subsuelo debe prepararse adecuadamente.

Revestimientos de madera contrachapada

La madera contrachapada debe tener un grosor mínimo de 6 mm con una calidad de contrachapado EN636-2 o 3, y una calidad de encolado EN314-2 Clase 3 Exterior. El grosor debe determinarse en función de la calidad de la superficie que se vaya a cubrir.

Los paneles deben aclimatarse a las condiciones de la obra según las recomendaciones del proveedor. La madera contrachapada debe protegerse contra daños o agua antes de la aplicación.

La madera contrachapada debe colocarse en planchas cuyo tamaño no supere los 2440 x 1220 mm. Debe fijarse con tornillos, con clavos de espiga retorcida o anillada, o con grapas dentadas o divergentes. La fijación debe comenzar en el centro de cada plancha. Se debe clavar, atornillar o grapar a intervalos de 150 mm en los centros intermedios y a 100 mm a lo largo de los perímetros, manteniendo la línea de fijación a 12 mm del borde. Todas las fijaciones deben quedar enrasadas con la superficie. Las líneas de unión deben escalonarse. Debe hacerse todo lo posible para evitar que las juntas de las planchas coincidan con la base de madera.

Recomendamos el uso de un compuesto adecuado para garantizar que las juntas de la madera contrachapada y todas las fijaciones no sean visibles una vez finalizada la instalación. El fabricante de este compuesto puede proporcionar detalles del producto dentro de su gama que deben adaptarse a la aplicación de uso final, así como indicar qué imprimación debe utilizarse.

Otros tipos de subsuelo

Suelos flexibles existentes

Se recomienda no aplicar las baldosas Amtico First Acoustic directamente sobre suelos flexibles existentes. Por lo general, hay que retirar el suelo antiguo y preparar la base para adaptarla al tipo de subsuelo descubierto. Consulte la sección correspondiente.

Nota: algunas baldosas y adhesivos flexibles pueden contener amianto. En caso de duda, póngase en contacto con la autoridad local competente para que le asesoren sobre su retirada y eliminación.

Terrazo, piedra, baldosas de gres

Las baldosas Amtico First Acoustic se pueden instalar sobre algunos materiales de suelo existentes, como baldosas de gres, cerámica o terrazo, si estos se preparan adecuadamente. Estas bases pueden ser lo suficientemente porosas como para permitir el paso de la humedad a la parte posterior de la baldosa. Por este motivo, debe comprobarse que no haya humedad y, en caso necesario, impermeabilizarlas. Deben repararse las zonas desgastadas y dañadas, incluidas las baldosas que no sean seguras, que deben retirarse. La superficie debe limpiarse a fondo para retirar todos los selladores y barnices, así como las sustancias extrañas como aceite, grasa, cera, etc. Se recomienda utilizar un método mecánico adecuado para preparar la superficie, ya que también la dejará lista para la preparación. Consulte la sección titulada «Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos».

Metal

Las superficies metálicas deben limpiarse/desengrasarse y, a continuación, prepararse mediante lijado o escarificado para garantizar que estén limpias y libres de cualquier contaminación, como herrumbre u óxido metálico. A continuación, deben lijarse mecánicamente para obtener una superficie lisa.

Debe aplicarse una imprimación adecuada a la superficie metálica antes de extender un compuesto adecuado, que debe aplicarse según las recomendaciones del fabricante.

Suelos técnicos elevados

Las baldosas Amtico Acoustic no pueden instalarse directamente sobre paneles de suelo técnico elevados. Cuando esto sea necesario, los paneles deben estar nivelados y estables y, a continuación, deben recubrirse con madera contrachapada, utilizando fijaciones adecuadas a la superficie de los paneles (véase la sección «Revestimientos de madera contrachapada»).

Tenga en cuenta que Amtico Access se ha desarrollado específicamente para su instalación directa sobre paneles de suelo técnico elevado.

Calefacción por suelo radiante

Existen varios tipos de sistemas de calefacción por suelo radiante: tuberías de agua caliente integradas en el subsuelo y sistemas eléctricos que pueden instalarse en la superficie del subsuelo. En todos los casos, las limitaciones de temperatura son las mismas: el sistema de calefacción debe funcionar de forma que la temperatura en la superficie del subsuelo (es decir, la interfaz del adhesivo) no supere los 27 °C.

El sistema de calefacción debe ponerse en funcionamiento antes de instalar las baldosas, para garantizar que el subsuelo sea estable y que el sistema de calefacción funcione correctamente, sin fugas ni roturas de cables.

La calefacción por suelo radiante debe desconectarse 48 horas antes y no debe volver a conectarse hasta que hayan transcurrido 48 horas después de la instalación. Se recomienda volver a encender lentamente la calefacción para que vuelva a alcanzar la temperatura de funcionamiento requerida. En el caso de los sistemas de calefacción por suelo radiante, es responsabilidad del fabricante y/o del instalador recomendar los procedimientos y materiales adecuados para obtener una superficie apta para la instalación de baldosas. En el caso de los sistemas eléctricos, será necesario que los elementos calefactores estén totalmente incrustados en un compuesto de nivelación adecuado y bien adherido, y que la temperatura se controle adecuadamente para mantener la temperatura en la superficie del subsuelo a un máximo de 27 °C. Hay que tener cuidado al colocar elementos aislantes de gran tamaño, como alfombras, pufs y toallas, en suelos con calefacción por suelo radiante. Esto puede dar lugar a «puntos calientes» que pueden provocar la deformación o decoloración de las baldosas. No se asumirá ninguna responsabilidad en estas circunstancias.

Selección y aplicación del adhesivo

Adhesivos recomendados

Utilice únicamente los adhesivos recomendados. Los otros pueden no ofrecer un rendimiento adecuado.

Amtico SF Adhesive

Adhesivo acrílico de base acuosa y muy bajas emisiones (EC1 Plus). Para Amtico First Acoustic este adhesivo debe utilizarse en estado húmedo. Coloque las baldosas en 20-30 minutos y aplique el adhesivo con una llana A2.

Recomendado para zonas que no estén expuestas al calor ni a la humedad.

Para zonas expuestas al calor o a cambios de temperatura

Utilice Uzin KE49 siguiendo el método de fraguado en húmedo indicado en las directrices del fabricante.

Zonas expuestas a la humedad

Para zonas expuestas a la entrada de humedad, utilice el adhesivo polimérico Uzin KE68 MS siguiendo las instrucciones del fabricante.

No utilice llanas desgastadas y extienda sólo la cantidad suficiente de adhesivo que pueda cubrirse dentro del tiempo de trabajo recomendado.

Las baldosas Amtico First Acoustic deben pasarse con un rodillo de 45 kg (100 libras) poco después de su colocación para aplanar las crestas adhesivas, y volver a pasarse aproximadamente 20 minutos después para garantizar un contacto total. Limpie siempre el exceso de adhesivo antes de dejar que se seque. Utilice para ello un paño suave humedecido con agua o con Amtico Adhesive Remover. El adhesivo seco puede retirarse rascando con cuidado la baldosa o utilizando un disco rojo 3M humedecido con Amtico Adhesive Remover.