

Amtico LVT

Instrucciones de Instalación

DES-IN-20250728-03-ES

Válido para:

Amtico Signature, Signature Safety, Form, Spacia, Spacia Safety y First.

Introducción y ámbitos de uso

La instalación de las lamas y losetas de Amtico es sencilla y sigue las mismas pautas que se aplican a todos los pavimentos de lamas y losetas elásticas de calidad.

Las colecciones Amtico Signature, Spacia y Form son adecuadas para la mayoría de las zonas comerciales y residenciales.

Los productos Amtico First están destinados para uso residencial y comercial moderado.

Las colecciones Amtico Signature Safety y Spacia Safety están diseñadas para zonas comerciales donde se requiere una resistencia al deslizamiento mejorada y sostenible.

Los productos de Amtico International no son adecuados para su instalación en exteriores ni en lugares sin calefacción.

Todos los productos de 915 x 915 mm (36 x 36") deben instalarse en formato teselado.

Nota: para todos los productos con características acústicas, consulte la guía de instalación de Amtico Acoustic. Para Amtico Marine, por favor consulte la guía de instalación específica de Amtico Marine.

Recepción de materiales, acondicionamiento y almacenamiento

Antes de montar el pavimento, deben comprobarse todos los materiales para asegurarse de que los lotes son idénticos y no presentan defectos. Una vez colocado el suelo, no se admitirán reclamaciones referentes a defectos claramente identificables.

Las cajas de lamas o losetas deben bajarse de los palés y separarse unas de otras como parte del proceso de aclimatación. Asegúrese de que la calefacción y el aire acondicionado están instalados y funcionan. Como alternativa, puede utilizarse un sistema de calefacción o refrigeración temporal para mantener una temperatura constante dentro del intervalo de tiempo especificado.

Las lamas/ losetas, el adhesivo y el subsuelo deben dejarse estabilizar a una temperatura constante de entre 18° C y 27° C durante un periodo de al menos 24 horas antes, durante y después de la instalación. Si las lamas/ losetas y el adhesivo han estado almacenados fuera de este intervalo de temperatura, se recomienda aumentar la aclimatación a 48 horas. Para su correcto acondicionamiento, las lamas/ losetas deben almacenarse en horizontal y evitar la exposición directa a la luz del sol, calefactores o salidas de aire.

La preparación y la instalación no deben comenzar hasta que se hayan completado todos los demás trabajos.

Direccionalidad de las lamas o losetas

Todas las lamas y losetas de Amtico tienen flechas en la parte posterior que indican la dirección de la veta del producto. Debe asegurarse de seguir estas flechas direccionales, a menos que un esquema de montaje requiera que se gire el producto para conseguir un efecto determinado.

En el caso de las tiras, tenga en cuenta que no todas tendrán flechas direccionales en la parte posterior. Para garantizar un acabado uniforme, deben realizarse comprobaciones visuales para asegurarse de que las tiras se instalan en la misma dirección. Hay que tener especial cuidado con las tiras metálicas, ya que la direccionalidad del producto puede ser más evidente.

Preparación del subsuelo

La idoneidad del subsuelo y las condiciones del espacio deben evaluarse antes de comenzar la instalación para garantizar que se ajustan a las directrices de Amtico International y de los fabricantes del subsuelo, y a la normativa vigente.

Una buena preparación es esencial, ya que el aspecto final del pavimento solamente dependerá de la calidad de la base y la preparación previa. La base debe ser dura y lisa y estar limpia, seca y sin defectos. La superficie debe ser uniforme para lograr un buen ajuste y adherencia. Cualquier irregularidad en el subsuelo será visible a través del pavimento acabado.

Las notas orientativas proporcionadas por Amtico International ofrecen información general sobre los métodos que pueden utilizarse para preparar diversos tipos de subsuelos.

La calidad y preparación de los subsuelos, las pruebas de humedad y humedad relativa, y los procedimientos de instalación deben ajustarse a las directrices técnicas de Amtico International y a la normativa vigente de cada país (BS 8203 y BS 8204 en el caso del Reino Unido).

Humedad en subsuelos

Para poder comenzar la instalación, es fundamental realizar pruebas de humedad de todos los subsuelos. Esto se aplica tanto en edificios nuevos como antiguos. Deben realizarse y registrarse pruebas de humedad. Todas las pruebas de humedad deben realizarse de acuerdo con la normativa vigente (por ejemplo, BS 8203 en el caso del Reino Unido) y utilizando un método adecuado al tipo de subsuelo.

Cuando la humedad relativa es del 75 % o inferior, se considera que el subsuelo está seco.

Si las lecturas superan este nivel, se puede aplicar una membrana impermeabilizante superficial. Consulte las instrucciones del fabricante. Como alternativa, se puede dejar tiempo suficiente para que los subsuelos se sequen.

Subsuelos sólidos

Hormigón/arena y cemento

Las lamas/ losetas solo deben montarse sobre subsuelos de hormigón o arena y cemento que estén debidamente secos. El tiempo de secado dependerá de varios factores, como el grosor del forjado, la ubicación, el tipo de construcción, la temperatura y la humedad. Las bases de hormigón nuevas contienen un alto porcentaje de humedad residual.

Los subsuelos deben limpiarse a fondo mecánicamente para eliminar los restos de pintura, agentes de secado, grasa, cera y cualquier otra materia extraña. No está permitido el uso de disolventes para eliminar las impurezas de la superficie.

El suelo debe estar duro, liso, nivelado y sin grietas. Utilice un compuesto de reparación adecuado para rellenar ranuras, grietas, agujeros y depresiones.

Consulte la sección «Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos».

Hormigón flotado a presión

El hormigón flotado a presión tiene una superficie relativamente no absorbente y de baja porosidad, lo que aumentará el tiempo de secado. No es una superficie adecuada para la aplicación directa de adhesivos. La lechada superficial también puede producirse por el procedimiento de flotación a presión. Por estos motivos, se recomienda utilizar un método adecuado de preparación mecánica, como el granallado o la escarificación, para preparar la superficie.

Consulte la sección «Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos».

Anhidrita (sulfato cálcico)

Las capas de revestimiento de anhidrita pueden ser difíciles de identificar y confundirse con los productos más tradicionales a base de cemento. Si estos solados se preparan de la misma manera que un solado de arena y cemento, el riesgo de fallo es alto.

Siempre que las condiciones ambientales sean aceptables, las capas de revestimiento de anhidrita se secan a una velocidad similar a la de las capas de revestimiento a base de cemento. En el caso de que la capa de revestimiento no esté lo suficientemente seca, póngase en contacto con el fabricante y pregunte cómo proceder. En la mayoría de los casos, se debe dejar secar la capa de revestimiento hasta un nivel aceptable.

Cuando el suelo esté lo suficientemente seco, podrá comenzar la preparación. Consulte la sección «Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos».

Asfalto

Normalmente, el asfalto fundido se aplica con un grosor de entre 15 y 20 mm, y se endurece hasta formar una masa densa y dura que es impermeable a la humedad. Por tanto, se trata de una eficaz membrana impermeabilizante. A menudo, el asfalto fundido se aplica sobre una base de hormigón previa que carece de una membrana impermeabilizante. Si el asfalto está agrietado o dañado, habrá que repararlo y puede ser necesario impermeabilizarlo.

Antes de comenzar la preparación, será necesario limpiar el asfalto. Consulte la sección «Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos».

Amtico LVT

Instrucciones de Instalación

DES-IN-20250728-03-ES

Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos

La mayoría de los subsuelos sólidos requerirán la aplicación de un compuesto compatible para conseguir una superficie dura, lisa y plana sobre la que puedan aplicarse el adhesivo y las laminas/ losetas.

La selección de un compuesto adecuado es fundamental para garantizar la durabilidad a largo plazo y el aspecto del sistema de suelo. Estos compuestos deben aplicarse, por lo general, con un grosor mínimo de 3 mm. El fabricante del compuesto puede ofrecerle información sobre la gama de productos que debería utilizarse para la aplicación final, así como detalles sobre la imprimación que debe utilizarse.

Juntas de dilatación

Las juntas de dilatación se incorporan a los forjados de hormigón para permitir el movimiento sin que se formen grietas. Estas juntas no deben rellenarse con compuesto alisador ni recubrirse con revestimientos de suelo Amtico. En todos los casos, deben aplicarse hasta la superficie.

Suelos de madera

Tablas existentes

Es necesario clavar firmemente las tablas que estén sueltas y las que estén dañadas deben sustituirse. Si es necesario, antes de cubrirlas con madera contrachapada, las tablas se deben cepillar o nivelar usando un compuesto nivelador adecuado. Consulte la sección sobre revestimientos de madera contrachapada.

Los subsuelos de madera que presenten una flexión excesiva o que sean «elásticos» o que «cedan» al pisarlos no son adecuados para la instalación de laminas/ losetas Amtico, a menos que se lleven a cabo los trabajos de reparación oportunos.

Paneles de aglomerado, tableros duros y tableros de partículas

Las laminas/ losetas no deben adherirse directamente a este tipo de subsuelos, tanto si son flotantes como fijos. Además, los suelos deben recubrirse siempre con un revestimiento de madera contrachapada antes de instalar las laminas/ losetas. Consulte la sección sobre revestimientos de madera contrachapada.

Suelos de baldosas de madera

Los suelos de baldosas de madera montadas sobre una base de hormigón no son una base adecuada para los suelos elásticos, aunque se haya instalado madera contrachapada. Estos suelos deben levantarse y el subsuelo debe prepararse adecuadamente.

Revestimientos de madera contrachapada

La madera contrachapada debe tener un grosor nominal mínimo de 5,5 mm, con la clasificación de madera contrachapada EN636-2 o EN636-3, así como la clasificación de encolado EN314-2 Clase 3 Exteriores. El grosor elegido se determina en función de la calidad de la superficie que se va a cubrir.

Los paneles deben aclimatarse a las condiciones del lugar según las recomendaciones del proveedor. Antes de la aplicación, es necesario proteger la madera contrachapada contra posibles daños y la humedad.

La madera contrachapada debe colocarse en planchas de un tamaño inferior 2440 x 1220 mm y debe fijarse con tornillos o clavos anillados. Las uniones deben tener 2,5 veces la profundidad de la madera contrachapada elegida, pero no deben sobresalir por debajo de la base de madera. La unión debe comenzar en el centro de cada plancha. Fije los tornillos o clavos cada 150 mm en el centro de la plancha y cada 100 mm a lo largo del perímetro. La línea de unión debe estar a 12 mm del borde. Asegúrese de que todas las uniones queden al ras con la superficie.

Las líneas de unión deben estar distribuidas de manera escalonada para evitar que coincidan las juntas en las chapas y la base de madera.

Recomendamos el uso de un compuesto adecuado para que las juntas de la madera contrachapada y las uniones no se vean una vez terminada la instalación. El fabricante del compuesto puede ofrecerle información sobre la gama de productos que debería utilizarse para la aplicación final, así como detalles sobre la imprimación que debe utilizarse.

Otros tipos de subsuelos

Suelos flexibles ya existentes

Evite aplicar los productos Amtico directamente sobre suelos flexibles (a excepción de Amtico Access y Click Smart). Por lo general, hay que retirar el pavimento antiguo y preparar la base para adaptarla al tipo de subsuelo que ha quedado descubierto. Consulte la sección correspondiente.

Algunas baldosas y adhesivos flexibles antiguos pueden contener amianto. En caso de duda, póngase en contacto con la administración local competente para que le asesore sobre su retirada y eliminación.

Terrazzo, piedra y baldosas de gres

Algunos materiales para pavimentos, como las baldosas de gres, cerámica o terrazo, pueden ser adecuados para la instalación de laminas/ losetas Amtico si se preparan adecuadamente. Este tipo de bases pueden ser lo suficientemente porosas como para permitir que la humedad pase al reverso de la baldosa. Por este motivo, debe comprobarse que no haya humedad y, en caso necesario, impermeabilizarse. Las zonas desgastadas y dañadas deben repararse, incluidas las baldosas que estén sueltas, que deben retirarse.

Los restos de productos sellantes y barnices deben limpiarse a fondo en toda la superficie, así como otras materias extrañas, como aceites, grasa, cera, etc. Se recomienda utilizar un método mecánico apropiado para preparar la superficie. Esto asegurará que quede lista y en buenas condiciones para la preparación. Consulte la sección «Compuestos de nivelación / alisado para subsuelos sólidos».

Metal

(i) Aplicación directa

Las superficies metálicas deben limpiarse/desengrasarse. Luego, deben prepararse mediante lijado o escarificado para garantizar que estén limpias y libres de contaminantes, como herrumbre u óxido metálico. A continuación, deben lijarse mecánicamente para obtener una textura que permita una mejor adherencia. Las laminas/ losetas Amtico pueden instalarse sobre la superficie previamente preparada con ayuda del adhesivo universal de dos componentes Amtico Universal 2-Part Adhesive.

Nota: en ninguna circunstancia debe utilizarse un adhesivo de base acuosa sobre superficies de metal.

(ii) Aplicación no directa

Las superficies metálicas deben limpiarse/desengrasarse. Luego, deben prepararse mediante lijado o escarificado para garantizar que estén limpias y libres de contaminantes, como herrumbre u óxido metálico. A continuación, deben lijarse mecánicamente para obtener una textura que permita una mejor adherencia.

Antes de aplicar el compuesto adecuado, prepare la superficie metálica con una imprimación apropiada según las indicaciones del fabricante.

Cuando el compuesto nivelador esté seco, puede utilizar cualquier adhesivo de nuestra gama, siempre respetando las limitaciones descritas en la sección sobre adhesivos.

Suelos técnicos elevados

Las laminas/ losetas Amtico no pueden instalarse directamente sobre suelos técnicos elevados. Si fuera necesario, asegúrese de que los paneles estén nivelados y estables. Luego, los paneles deben cubrirse con madera contrachapada, utilizando la fijación que sea adecuada para el tipo de superficie. Consulte la sección sobre «Revestimientos de madera contrachapada».

Tenga en cuenta que Amtico Access se ha desarrollado específicamente para instalarse directamente sobre paneles de suelo técnico elevado.

Calefacción por suelo radiante

Existen varios tipos de sistemas de calefacción por suelo radiante disponibles, incluyendo sistemas de agua caliente y eléctricos. Todos deben estar integrados dentro del subsuelo para permitir una distribución de calor uniforme y controlada. En todos los casos, las limitaciones de temperatura son las mismas: el sistema de calefacción debe funcionar de forma que la temperatura en la superficie del subsuelo (es decir, la interfaz del adhesivo) no supere los 27° C.

El sistema de calefacción debe encargarse antes de instalar las laminas/ losetas, para garantizar que el subsuelo sea estable, que el sistema de calefacción funcione como es debido y que no haya fugas ni roturas de cables.

Antes de la instalación, la calefacción por suelo radiante debe apagarse durante 48 horas y puede volver a encenderse 48 horas después de la instalación. Se recomienda volver a aplicar la calefacción poco a poco, evitando alcanzar la temperatura máxima de funcionamiento durante 7 días.

Con los sistemas de calefacción por suelo radiante, el fabricante o instalador deben recomendar los procedimientos y materiales adecuados para preparar la superficie antes de instalar las laminas/ losetas. En cuanto a los sistemas eléctricos, los elementos calefactores deben estar totalmente empotrados en un compuesto de nivelación adecuado y bien adherido. Además, es necesario controlar la temperatura adecuadamente para que en la superficie del subsuelo no supere los 27° C como máximo.

Se ruega precaución a la hora de colocar grandes elementos aislantes como alfombras, pufs y toallas en suelos con calefacción por suelo radiante. Esto puede dar lugar a «puntos calientes» localizados que pueden provocar la decoloración de las laminas/ losetas. En estos casos, no se asumirá ninguna responsabilidad.

Amtico LVT

Instrucciones de Instalación

DES-IN-20250728-03-ES

Selección y aplicación del adhesivo

Adhesivos recomendados

Solo deben utilizarse adhesivos Amtico, ya que otros productos pueden ofrecer un rendimiento inadecuado y dar fallos.

Amtico SF Adhesive

SF Adhesive es un adhesivo acrílico de base acuosa de muy bajas emisiones (EC1 Plus) con un tiempo de trabajo de 1 hora que se recomienda utilizar en todas las zonas, excepto en las expuestas al calor y la humedad.

Amtico PS Adhesive

PS Adhesive es un adhesivo acrílico de base acuosa con un tiempo de trabajo más largo, de 3 horas. Está recomendado para todas las zonas, excepto las sometidas a cambios de temperatura o humedad.

Amtico HT Adhesive

HT Adhesive es un adhesivo acrílico de base acuosa, de un solo componente y de muy bajas emisiones (EC1 Plus). Es un adhesivo de fraguado en húmedo y presenta muy buena resistencia a las temperaturas. Tiene un tiempo de trabajo de 30 minutos.

Se recomienda para zonas con variaciones térmicas, como los invernaderos, y para zonas que reciben luz solar directa. Su uso también es adecuado cuando se ha instalado calefacción por suelo radiante.

Amtico HT Extra Adhesive

Amtico HT Extra es un adhesivo de base acuosa de un solo componente, de fraguado en húmedo y con muy bajas emisiones (EC1 Plus). Tiene un tiempo de trabajo de 20 minutos.

Recomendado para todas las zonas, incluso las que sufren variaciones térmicas y las que tienen calefacción por suelo radiante.

Amtico Universal 2-Part Adhesive

Se trata de un adhesivo de fraguado en húmedo que se puede utilizar para pegar laminas/ losetas Amtico en zonas húmedas, como los cuartos de baño. También puede usarse en áreas de alta temperatura y para pegar directamente sobre subsuelos no absorbentes. Universal 2-Part tiene un tiempo de trabajo de hasta 60 minutos, es completamente libre de solventes y está clasificado como EC1R Plus, con emisiones muy bajas.

Aplicación:

Siga las instrucciones del embalaje. Extienda el adhesivo uniformemente con una llana A2. No utilice llanas desgastadas.

Extienda solo la cantidad de adhesivo que pueda aplicar en el tiempo de trabajo recomendado.

Tras la instalación, las laminas/ losetas deben pasarse con un rodillo de 45 kg para alisar las rugosidades del adhesivo y, unos 20 minutos más tarde, pasarse otra vez para garantizar un contacto total.

Limpie siempre el exceso de adhesivo antes de dejarlo secar. Para ello puede utilizar un paño suave mojado en el disolvente de adhesivos de Amtico. Los restos de adhesivo seco pueden retirarse rascándolos con cuidado o utilizando un estropajo rojo 3M mojado en el disolvente de adhesivos de Amtico.

Post-instalación

Protección de suelos terminados

Idealmente, los productos LVT de Amtico deberían ser el último acabado en instalarse en una habitación. Si hay otros oficios programados para trabajar después de la instalación del suelo, se recomienda una protección adecuada para evitar daños. Se pueden usar cubrezapatos después de la instalación, y para objetos pesados se debe utilizar protección rígida para el suelo, así como sábanas o plásticos protectores en caso de actividades como pintura o enlucido.

Sellador de silicona

Como práctica estándar, Amtico Flooring recomienda que los productos LVT de Amtico se corten cuidadosamente hasta el rodapié, y en todas nuestras gamas con adhesivo no se necesita una junta de expansión ni sellador de silicona.

Si se solicita o prescribe el uso de silicona, se puede aplicar una capa fina de sellador de silicona transparente o en un color que combine, pero recomendamos esperar hasta que el adhesivo del suelo esté completamente curado. La aplicación temprana del sellador puede causar problemas como pequeñas separaciones o levantamientos en los bordes. La silicona se seca y contrae rápidamente, lo que puede hacer que las losetas exteriores se tiren hacia el rodapié. Si se utiliza sellador, el asentamiento y movimiento natural de la propiedad o de los rodapiés también puede generar problemas en los bordes a largo plazo.

Carga sobre el suelo

Evite colocar peso sobre el suelo hasta que el adhesivo esté curado; lo ideal es esperar 24 horas antes de exponer el suelo a cargas puntuales o rodantes pesadas, para permitir que el adhesivo cure completamente. Colocar objetos pesados antes de tiempo puede provocar hundimientos en la capa de adhesivo.

Limpieza

No limpie el nuevo suelo Amtico durante las primeras 24 horas después de la instalación, para permitir que el adhesivo se cure. Para obtener recomendaciones completas de limpieza, consulte nuestras pautas de limpieza y mantenimiento disponibles en nuestro sitio web.

Para cualquier asistencia adicional relacionada con la instalación, el mantenimiento o el cuidado de un suelo Amtico, por favor contáctenos al 02476861409 o escriba a technical.support@amtico.com. Nuestro horario de oficina es de lunes a viernes de 08:30 a 16:45.